

西洞庭管理区原龙泉办事处、金凤办事处老旧危房翻新项目配套设施建设（望洲片区）

（招标编号：HNXZ-CD2020-013）

项目所在地区：湖南省, 常德市, 市辖区

一、招标条件

本西洞庭管理区原龙泉办事处、金凤办事处老旧危房翻新项目配套设施建设（望洲片区）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金227.04万元，招标人为常德市西洞庭管理区金凤街道办事处。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：西洞庭管理区原龙泉办事处、金凤办事处老旧危房翻新项目配套设施建设（望洲片区）配套基础设施，包括1000米道路改造及管网、电力、绿化、亮化等配套工程建设具体详见工程量清单及图纸。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)西洞庭管理区原龙泉办事处、金凤办事处老旧危房翻新项目配套设施建设（望洲片区）；

三、投标人资格要求

(001西洞庭管理区原龙泉办事处、金凤办事处老旧危房翻新项目配套设施建设（望洲片区）)的投标人资格能力要求：2. 资格要求2.1

具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；湖南省外企业按照省住房和城乡建设厅湘建建[2015]190号文件要求办理省外入湘企业基本情况登记，以湖南省建筑市场监管公共服务平台—数据服务—

外省入湘企业（<http://gcxm.hunanjs.gov.cn/dataservice.html>）查询结果为准或具有湖南省住房和城乡建设厅核发的入湘施工登记证（在有效期内）；2.2

具备住房城乡建设主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上企业资



质，安全生产许可证处于有效期； 2.3

拟任项目负责人具备市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书，且无在建工程； 2.4

拟任技术负责人具备市政公用工程专业 初级 及以上职称，且无在建工程。

2.5 本次招标

接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表不接受联合体投标2.6 投标人可以就本招标项目上述标段中的 /

个标段投标，但最多允许中标 / 个标段（适用于分标段的招标项目）； 2.7

类似工程业绩要求： 不要求，

要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项） 企业承担过1项类似工程；

拟任项目经理承担过1项类似工程 2.8

其他要求：投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。；

本项目 **不允许**联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2020年11月20日 09时00分到2020年11月27日 17时00分

获取方式：在常德市公共资源交易网（<https://jyyw.changde.gov.cn/>）下载数据电文形式的招标文件、图纸、工程量清单。招标人加载至招标投标交易平台的招标文件、图纸、工程量清单与其提供的书面招标文件、图纸、工程量清单具有同等效力。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2020年12月14日 11时30分

递交方式：请投标人登录常德市公共资源交易网（<https://jyyw.changde.gov.cn/>）下载电子投标文件制作工具编制投标文件。投标人应当在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2020年12月14日 11时30分

开标地点：常德市公共资源交易中心开标室6设立开标会场

七、其他

详见附件



八、监督部门

本招标项目的监督部门为常德市西洞庭管理区住房和城乡建设局，电话：0736-7509738。。

九、联系方式

招标人：常德市西洞庭管理区金凤街道办事处

地 址：湖南省常德市西洞庭管理区金凤街道迎丰路

联系人：唐威

电 话：15348365006

电子邮件：/


招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地 址：长沙市芙蓉区东二环一段1139号（湖南国际商务中心二楼）

联系人：付德田、陈云、梁宋华

电 话：0736-7252369

电子邮件：0736-7252369

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构（盖章）

西洞庭管理区原龙泉办事处、金凤办事处老旧危房翻新项目 配套设施建设（望洲片区）

招标公告

1. 项目概况

1.1 审批、核准或备案情况

西洞庭管理区原龙泉办事处、金凤办事处老旧危房翻新项目配套设施建设（望洲片区）已由常德市西洞庭管理区发展改革统计局以西发字【2020】34号批准建设，项目业主为常德市西洞庭管理区金凤街道办事处，主要建设内容为望洲片区配套基础设施，包括1000米道路改造及管网、电力、绿化、亮化等配套工程建设，项目总投资约227.04万元，资金来源为上级投资和地方配套。

1.2 招标项目概况

1.2.1

招标项目名称：西洞庭管理区原龙泉办事处、金凤办事处老旧危房翻新项目配套设施建设（望洲片区）

1.2.2 建设地点：西洞庭管理区金凤街道办事处望洲片区。

1.2.3

项目基本情况：西洞庭管理区原龙泉办事处、金凤办事处老旧危房翻新项目配套设施建设（望洲片区）配套基础设施，包括1000米道路改造及管网、电力、绿化、亮化等配套工程建设具体详见工程量清单及图纸。

1.3 工期要求：180日历天

质量要求：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格。

保修要求：按相关法律法规规定。

1.4

招标范围：西洞庭管理区原龙泉办事处、金凤办事处老旧危房翻新项目配套设施建设（望洲片区）配套基础设施，包括1000米道路改造及管网、电力、绿化、亮化等配套工程建设（具体以招标人提供的工程量清单和图纸为准。如有清单描述与设计图纸不符的，以清单描述为准。）

1.5标段划分：一个标段

招标编号：HNXZ-CD2020-013

2. 资格要求

2.1

具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；湖南省外企业按照省住房和城乡建设厅湘建建[2015]190号文件要求办理省外入湘企业基本情况登记，以湖南省建筑市场监管公共服务平台—数据服务—外省入湘企业（<http://gcxm.hunanjs.gov.cn/dataservice.html>）查询结果为准或具有湖南省住房和城乡建设厅核发的入湘施工登记证（在有效期内）；

2.2

具备住房和城乡建设主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上企业资质，安全生产许可证处于有效期；

2.3

拟任项目负责人具备市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书，且无在建工程；

2.4 拟任技术负责人具备市政公用工程专业 初级及以上职称，且无在建工程。

2.5 本次招标

接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

不接受联合体投标

2.6 投标人可以就本招标项目上述标段中的 / 个标段投标，但最多允许中标 / 个标段（适用于分标段的招标项目）；

2.7 类似工程业绩要求：

不要求，

要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

企业承担过1项类似工程；

拟任项目经理承担过1项类似工程

2.8 其他要求：

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

3. 资格审查

采用资格后审方式

4. 评标办法

本招标项目采用湘建监督[2018]116号文件规定的：经评审的最低投标价法；综合评估法I；综合评估法II。

5. 投标担保

本项目投标担保采用承诺方式，由投标人在投标文件承诺按法律法规履行投标义务。

6. 招标文件的获取

6.1 有投标意愿者，请于2020年11月20日至2020年11月27日17时止（北京时间，下同）在常德市公共资源交易网 (<https://jyyw.changde.gov.cn/>) 下载数据电文形式的招标文件、图纸、工程量清单。招标人加载至招标投标交易平台的招标文件、图纸、工程量清单与其提供的书面招标文件、图纸、工程量清单具有同等效力。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

6.2 本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在常德市公共资源交易网进行注册登记和CA认证。

6.3 本项目按常发改价服【2019】257号文件的规定，招标文件每套售价400元。

6.4 澄清答疑采用网上答疑方式。招标人对招标文件、工程量清单的澄清答疑均采用在常德市公共资源交易网上发布，投标人自行下载。

6.5 投标人自行在常德市公共资源交易网上下载/获取招标文件、招标文件的澄清答疑、工程量单、图纸等相关招标资料，恕不另行通知。投标人应及时关注网上相关招标信息，如有遗漏（包括但不限于文件未下载或下载不完整）招标人概不负责，所造成的投标失败或损失由投标人自行负责。

7. 投标文件的递交

7.1 电子投标文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及开标时间为2020年12月14日11时30分。请投标人登录常德市公共资源交易网 (<https://jyyw.changde.gov.cn/>)

2) 下载电子投标文件制作工具编制投标文件。投标人应当在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期送达的投标文件电子招标投标交易平台予以拒收。

7.2 电子投标文件的解密截止时间为**2020年12月14日12时00分**（投标截止时间后30分钟）。请投标人确保投标文件如期解密。投标解密采取在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络；未在规定时间内解密投标文件的视为投标人撤回其投标文件，不参与投标竞争。

7.3 投标人必须派法定代表人持法定代表人身份证明原件或法定代表人的委托代理人持授权委托书原件（格式详见第八章投标文件格式“3. 授权委托书”）及其身份证原件参加开标会议。委托代理人必须是本招标项目的拟任项目经理。（本项目同时在常德市公共资源交易中心开标室6设立开标会场）

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在**湖南省招标投标监管网、常德市公共资源交易网**上发布。

9. 行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为**常德市西洞庭管理区住房和城乡建设局**，电话：**0736-7509738**。

10. 其它

10.1 中标单位在领取中标通知书之前，需提供4套完整的纸质投标文件用于备案（投标函、投标报价，一式肆份，其中：正本1份，副本3份；施工组织设计，一式肆份，不分正副本。）当提供的纸质投标文件与常德市公共资源交易网记录的电子文件资料不一致时，以电子文件资料为准。

10.2 电子投标注意事项：

（1）本项目使用电子招投标方式，请各潜在投标人提前在“常德公共资源交易网”注册、绑定数字证书。投标人在本公告内完成招标文件及有关附件下载，制作完成投标文件，在规定时间内登录“常德市公共资源电子交易系统”（简称“交易系统”），上传投标文件。

（2）本项目公告中所附招标文件为PDF版本，仅供潜在投标人了解项目情况。如需投标，请下载招标文件专有格式（CDZF），并使用投标文件制作工具制作投标文件（CDTF）。

(3) 按照省住建厅造价总站统一要求，电子标所需招标工程量清单格式为：HNZB，投标报价格式为：HNTB。各投标人下载招标工程量清单后，导入使用各类造价软件制作的工程量清单，在导入投标文件制作工具前需使用清单转换软件转换为投标报价专有格式（HNTB）。

(4) 项目招标文件遇有澄清时，将以澄清公告形式发布，澄清公告中重新发布PDF版本及专有格式（CDSF）招标文件。潜在投标人需重新下载澄清后的招标文件专有格式，以此重新制作投标文件。

(5) 开标时，投标人自行在规定时间内完成投标文件解密，解密时需使用生成投标文件的数字证书登录系统操作。投标人可选择在公司远程解密投标文件，或者携带数字证书在开标现场解密。

(6) 上述第（2）、（3）条所提到的“投标文件制作工具”、“清单转换软件”均可在“常德公共资源交易网—下载中心”下载。如果潜在投标人对招标文件下载、投标文件制作方面有疑问，可以在“常德公共资源交易网—办事指南”中查看“投标人操作手册”，也可以在线咨询或拨打技术咨询电话。技术咨询电话：18075605602。

(7) 由于投标人对网上招投标操作不熟悉或自身电脑、个人网络等原因导致不能在投标截止时间之前完成投标文件上传的，相应责任由投标人自行承担。

因投标人自身原因未在规定时间内完成解密或无法解密的投标文件视为撤销其投标文件，相应责任由投标人自行承担。

(8) 开标时，遇有技术问题，请投标人理解并积极配合处理，保证交易活动顺利开展。

11. 联系方式

招 标 人：常德市西洞庭管理区金凤街道办事处

地 址：常德市西洞庭管理区迎丰大道与金凤路交叉路口西北侧

联 系 人：唐威

电 话：15348365006

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地 址：长沙市东二环一段1139号 锦泰广场 湖南国际商务中心二楼

联 系 人：陈云、付德田、梁宋华

电 话：0736-7252369